

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«25» сентября 2020 г.

Дом № 194 или строение (корпус) 1

По ул. (пер) Тарутинская

Домоуправление № города 000 «Жилищное РЭУ №8+»

Общие сведения по строению

Год постройки 1975 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала имеются

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Родина Г.В.

представителя общественного домового комитета: Линейщиков Я.Я

в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша технически исправное состояние

б) чердачное помещение и его вентиляция ----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние

г) фасад здания требуется тек. ремонт

д) входные двери и оконные переплеты 4 дер. двери в тамбуре требуют тек.ремонт
окна пластиковые

е) подвальные помещения требует тек. ремонта технически исправное состояние

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о.
требует тек. ремонта технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство проведена ревизия, требует кап.ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом ----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись *Т.И. Качаева*
Члены комиссии:
Родина Г.Е. подпись *Г.Е. Родина*
Калядина В.Н. подпись *В.Н. Калядина*
Линейщиков Я.Я. подпись _____